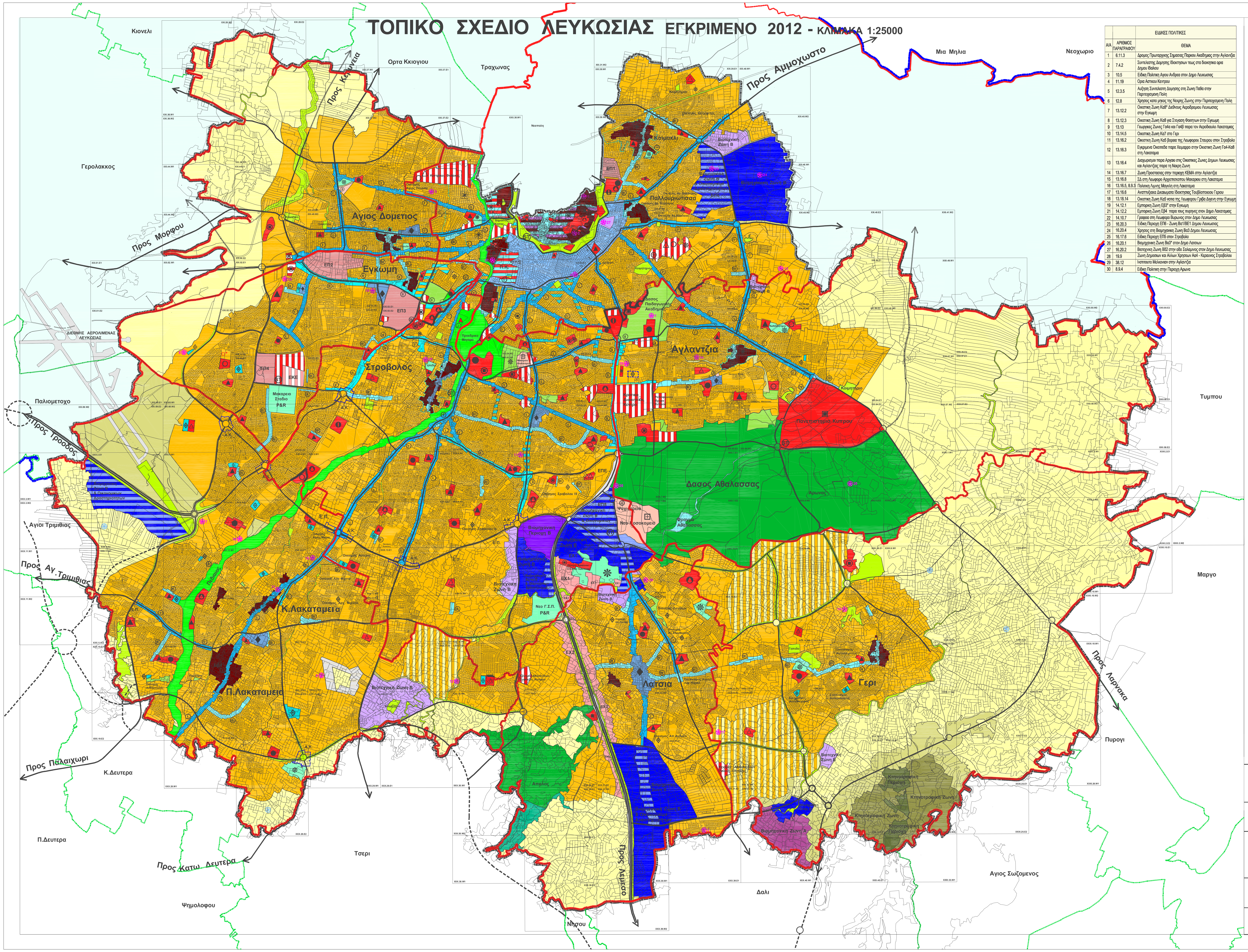
PDF Complete
Your complimentary use period has ended. Thank you for using PDF Complete.
Click Here to upgrade to Unlimited Pages and Expanded Features

ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ ΕΓΚΡΙΜΕΝΟ 2012 - ΚΛΙΜΑΚΑ 1:25000


Κιονέλι
Ορτα Κκιογιου
Τραχωνας
Μια Μηλια
Νεοχωριο
Γερολακκος
Προς Κερύνεια
Προς Αμμοχωστο
Προς Μορφου
Αγιος Δομετιος
Εγκωμη
Παλλουριωτισσα
Καϊμακλι
Στροβολος
Αγλαντζια
Δασος Αθαλασσας
Πανεπιστημιο Κυπρου
Διεθνης Αερολιμενας Λευκωσιας
Παλιομετοχο
Προς Τροοδος
Αγιοι Τριμιθιας
Προς Αγ. Τριμιθιας
Μακαρειο Σταδιο P&R
Νεο Γ.Σ.Π. P&R
Νεο Νοσοκομειο
Κ.Λακαταμεια
Π.Λακαταμεια
Λατσια
Γερι
Κτηνοτροφικη Ζωνη
Προς Λαρνακα
Τυμπου
Μαργο
Πυρογι
Αγιος Σωζομενος
Δαλι
Νησου
Προς Λεμεσο
Τσερι
Προς Κατω Δευτερα
Ψημολοφου
Π.Δευτερα
Κ.Δευτερα
Προς Παλαιχωρι
ΕΠ1
ΕΠ3
ΕΠ4
ΕΚΕ
ΕΠΕ

		ΕΙΔΙΚΕΣ ΠΟΛΙΤΙΚΕΣ
Α/Α	ΑΡΙΘΜΟΣ ΠΑΡΑΓΡΑΦΟΥ	ΘΕΜΑ
1	6.11.3	Δρομος Πρωταρχικης Σημασιας Παρκου Ακαδημιας στην Αγλαντζια
2	7.4.2	Συντελεστης Δομησης Ιδιοκτησιων τεως στα διοικητικα ορια Δημου Ιδαλιου
3	10.5	Ειδικη Πολιτικη Αγιου Ανδρεα στον Δημο Λευκωσιας
4	11.19	Ορια Αστικου Κεντρου
5	12.3.5	Αυξηση Συντελεστη Δομησης στη Ζωνη Πα9α στην Περιτειχισμενη Πολη
6	12.8	Χρησεις κατα μηκος της Νεκρης Ζωνης στην Περιτειχισμενη Πολη
7	13.12.2	Οικιστικη Ζωνη Κα8* Διεθνους Αεροδρομιου Λευκωσιας στην Εγκωμη
8	13.12.3	Οικιστικη Ζωνη Κα8 για Στεγαση Φοιτητων στην Εγκωμη
9	13.13	Γεωργικες Ζωνες Γα4α και Γα4β παρα τον Αεροδιαυλο Λακαταμιας
10	13.14.5	Οικιστικη Ζωνη Κα7 στο Γερι
11	13.16.2	Οικιστικη Ζωνη Κα5 βορεια της Λεωφορου Σταυρου στον Στροβολο
12	13.16.3	Εγκριμενα Οικοπεδα παρα Χειμαρρο στην Οικιστικη Ζωνη Γα4-Κα8 στη Λακαταμια
13	13.16.4	Διαχωρισμοι παρα Αργακι στις Οικιστικες Ζωνες Δημων Λευκωσιας και Αγλαντζιας παρα τη Νεκρη Ζωνη
14	13.16.7	Ζωνη Προστασιας στην περιοχη ΚΕΜΑ στην Αγλαντζια
15	13.16.8	ΣΔ στη Λεωφορο Αρχιεπισκοπου Μακαριου στη Λακαταμια
16	13.16.5, 8.9.3	Πολιτικη Λιμνης Μαγκλη στη Λακαταμια
17	13.16.6	Αναπτυξιακα Δικαιωματα Ιδιοκτησιας Τουβλοποιειου Γεριου
18	13.18.14	Οικιστικη Ζωνη Κα5 νοτια της Λεωφορου Γριβα Διγενη στην Εγκωμη
19	14.12.1	Εμπορικη Ζωνη Εβ3* στην Εγκωμη
21	14.12.2	Εμπορικη Ζωνη Εβ4 παρα τους πυρηνες στον Δημο Λακαταμιας
22	14.10.7	Γραφεια στη Λεωφορο Βυρωνος στον Δημο Λευκωσιας
23	16.20.3	Ειδικη Περιοχη ΕΠ6 - Ζωνη Βα1/ΒΕ1 Δημου Λευκωσιας
24	16.20.4	Χρησεις στη Βιομηχανικη Ζωνη Βα3 Δημου Λευκωσιας
25	16.17.6	Ειδικη Περιοχη ΕΠ5 στον Στροβολο
26	16.20.1	Βιομηχανικη Ζωνη Βα3* στον Δημο Λατσιων
27	16.20.2	Βιοτεχνικη Ζωνη Βδ2 στην οδο Σαλαμινος στον Δημο Λευκωσιας
28	19.9	Ζωνη Δημοσιων και Αλλων Χρησεων Αα4 - Κεραυνος Στροβολου
29	38.12	Ινστιτουτο Μελκονιαν στην Αγλαντζια
30	8.9.4	Ειδικη Πολιτικη στην Περιοχη Αρωνα

┅	Οριο Περιοχης Τοπικου Σχεδιου
▥	Οριο Αναπτυξης
━	Διοικητικα Ορια
┅	Οριο Ενιαιου Ρυθμιστικου Σχεδιου Λευκωσιας
┄	Οριο Περιοχης Ειδικου Χαρακτηρα
═	Αυτοκινητοδρομοι (Εθνικο Οδικο Δικτυο)
━	Δρομοι Πρωταρχικης Σημασιας
─	Κυριο Δευτερευον Οδικο Δικτυο
🟧	Οικιστικη Αναπτυξη
▤	Οικιστικη Αναπτυξη / Γραφεια
🟫	Ιστορικος Πυρηνας
🟦	Αστικο Εμπορικο Κεντρο
ΚΕΠ	Κεντρικη Εμπορικη Περιοχη
◆	Περιφερειακο Εμπορικο Κεντρο
◈	Τοπικο Εμπορικο Κεντρο
🟦	Αξονας Δραστηριοτητας Κατηγοριας I
🟦	Αξονας Δραστηριοτητας Κατηγοριας II
🟦	Αξονας Δραστηριοτητας Κατηγοριας III
🟦	Αξονας Δραστηριοτητας Κατηγοριας IV
🟦	Περιοχη Εμπορικης Αναπτυξης και Γραφειων Περιτειχισμενης Πολης
🟪	Βιομηχανικη Ζωνη Κατηγοριας Α
🟦	Βιομηχανικη Ζωνη Κατηγοριας Β
*	Βιομηχανικη Ζωνη Κατηγοριας Β (Παραγ. 16.20.1)
🟪	Βιομηχανικη Περιοχη Κατηγοριας Β
🟦	Ζωνη Οικονομικων Δραστηριοτητων
▤	Βιομηχανικη Ζωνη Κατηγοριας Β και Οικονομικων Δραστηριοτητων
🟪	Βιοτεχνικη Ζωνη Κατηγοριας Β
🟪	Βιοτεχνικη Περιοχη Κατηγοριας Β
▤	Ζωνη Βιοτεχνιας και Κατοικιας
▤	Περιοχη Μεικτων Χρησεων Περιτειχισμενης Πολης
✳	Περιοχη Ειδικου Χαρακτηρα
Π.Κ.	Πολυλειτουργικο Κεντρο
ΕΠΕ	Ειδικη Περιοχη Εισοδου
ΕΠ Ε.Π	Ειδικες Περιοχες
Α.Κ.	Περιοχες Ειδικης Πολιτικης Ανισοπεδων Κομβων
ΕΧ1,ΕΧ2	Ζωνη Ειδικων Χρησεων (Παραγραφοι 38.7 & 38.8)
ΕΚΕ	Ζωνη Ειδικων Χρησεων Κρατικης Εκθεσης (Παρ. 38.6.3)
❄	Εξειδικευμενες Αναπτυξεις (Κεφαλαιο 25)
☐ *	Χωρος Ανεγερσης Εκκλησιας
◈ ✱	Ειδικη Πολιτκη Ινστιτουτου Μελκονιαν
✱	Ειδικες Πολιτικες
▥	Δημοσιες και αλλες αστικες χρησεις
▲ △	Δημοτικο Σχολειο (Υφισταμενο / Μελλοντικο)
● ○	Γυμνασιο (Υφισταμενο / Μελλοντικο)
● ○	Λυκειο (Υφισταμενο / Μελλοντικο)
● ○	Τεχνικη Σχολη (Υφισταμενη / Μελλοντικη)
⊡	Αλλες Σχολες/ Ινστιτουτα/ Πανεπιστημια
▣	Πανεπιστημιο Κυπρου
⊞ ⊕	Νοσοκομειο / Ιατρικο Κεντρο
P & R	Σταθμος Μετεπιβιβασης Αστικων Συγκοινωνιων
ST	Σταθμος Λεωφορειων
🟫	Κτηνοτροφικη Ζωνη
🟫	Κτηνοτροφικη Περιοχη
🟨	Λωριδα/ Περιοχη Προστασιας
🟨	Υπαιθρος - Περιοχες εκτος Οριου Αναπτυξης
▥	Οικιστικη αναπτυξη μετα τη σχεδιαση ολοκληρωμενου οδικου δικτυου
🟩	Αστικο Παρκο
🟩	Τοπικο Παρκο
🟩	Γραμμικο Παρκο Πεδιαιου
✱	Σταδια - Κοινοτικα Αθλητικα Κεντρα
🟩	Σκοπευτηριο
🟩	Αλλοι Ελευθεροι Χωροι (Ταφρος, Αθλοπαιδιες, Κοιμητηρια, Απομονωτικες Λωριδες Πρασινου και Προστασιας, κ.ο.κ.)

ΣΗΜΕΙΩΣΗ
Ο ακριβης επηρεασμος ακινητης ιδιοκτησιας απο τις προνοιες του Τοπικου Σχεδιου φαινεται στα μεγαλυτερης κλιμακας διαθεσιμα κτηματικα σχεδια.

100 0 100 300 500 700 900 1100 1300 1500
ΜΕΤΡΑ

ΤΜΗΜΑ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΚΑΙ ΟΙΚΗΣΕΩΣ

ΤΟΠΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΛΕΥΚΩΣΙΑΣ
ΕΓΚΡΙΜΕΝΟ 2012

Χρηση Γης

ΚΛΙΜΑΚΑ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	ΑΡ.ΣΧΕΔΙΟΥ
1:25.000	ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΣ 2012	10